

ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ
ಭಾಗ 1 (ಬಡ್ಡಿ ದರ ಮತ್ತು ಶುಲ್ಕಗಳು/ಪ್ರಭಾರಗಳು)

1	ಸಾಲ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ/ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ		ಸಾಲದ ಪ್ರಕಾರ	
2	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)			
3	ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ (i) ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ವಿತರಣೆ ಅಥವಾ 100% ಮುಂಗಡವಾಗಿ. (ii) ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿದ್ದರೆ, ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳಿರುವ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ವಿಧಿಯನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ			
4	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷ/ತಿಂಗಳು/ದಿನ)			
5	ಕಂತಿನ ವಿವರಗಳು			
	ಕಂತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ	EPI ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	EPI (ರೂ.)	ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಂತರ ಮರುಪಾವತಿ ಆರಂಭ
6	ಬಡ್ಡಿ ದರ (%) ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ (ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಹೈಬ್ರಿಡ್)			
7	ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮಾಹಿತಿ			
	ಉಲ್ಲೇಖ ಬೆಂಚ್‌ಮಾರ್ಕ್	ಬೆಂಚ್‌ಮಾರ್ಕ್ ದರ (%) (B)	ಸ್ಪ್ರೆಡ್ (%) (S)	ಅಂತಿಮ ದರ (%) R = (B) + (S)
				ರಿಸೆಟ್ ಅವಧಿ (ತಿಂಗಳು)
				B S
	ಉಲ್ಲೇಖ ಬೆಂಚ್‌ಮಾರ್ಕ್‌ನಲ್ಲಿನ ಬದಲಾವಣೆಯ ಪರಿಣಾಮ ('R' ನಲ್ಲಿ 25 bps ಬದಲಾವಣೆಗೆ, ಬದಲಾವಣೆ)			EPI (ರೂ.) EPI ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
	ರೆಪೋ ಲಿಂಕ್ಡ್ ಲೆಂಡಿಂಗ್			
8	ಶುಲ್ಕ/ ಪ್ರಭಾರಗಳು			
		RE ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದದ್ದು (A)		RE ಮೂಲಕ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದದ್ದು (B)
		ಒಂದು ಬಾರಿ/ ಪುನರಾವರ್ತಿತ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಶೇಕಡಾ (%), ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ	ಒಂದು ಬಾರಿ/ ಪುನರಾವರ್ತಿತ
				ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) ಅಥವಾ ಶೇಕಡಾ (%), ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ
(i)	ಪ್ರೊಸೆಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ, ಇದ್ದರೆ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)			
(ii)	ವಿಮಾ ಶುಲ್ಕ, ಇದ್ದರೆ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)			
(iii)	ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಶುಲ್ಕ			
(iv)	ಬ್ರೋಕರ್‌ನ ಪಿರಿಯಡ್ ಬಡ್ಡಿ (BPI)			
(v)	CERSAI ಶುಲ್ಕ			
(vi)	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ			
(vii)	ಅನುಕೂಲ/ದಾಖಲೆ ಶುಲ್ಕ			

(viii)	ಇತರೆ ಯಾವುದೇ (ದಯವಿಟ್ಟು ಸೂಚಿಸಿ)				
9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ (APR) (%) - ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವಾರ್ಷಿಕೀಕೃತ ಬಡ್ಡಿ ದರ (ಶೇಕಡಾವಾರು) (IRR ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಕಡಿಮೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಬಾಕಿ ವಿಧಾನವನ್ನು ಬಳಸಿ ನಿವ್ವಳ ವಿತರಿತ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲಾಗಿದೆ)				
10	ಆಕಸ್ಮಿಕ ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳು (₹ ಅಥವಾ %, ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ)				
(i)	ವಿಳಂಬಿತ ಪಾವತಿಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ವಾರ್ಷಿಕೀಕೃತ ದಂಡ ಶುಲ್ಕದ ದರ (ಇದ್ದರೆ)	ಖಾತೆಯನ್ನು SMA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದರೆ - ಬಾಕಿ ಇರುವ EMI ಮೇಲೆ ತಿಂಗಳಿಗೆ 2% ಖಾತೆಯನ್ನು NPA ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದರೆ - ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲಿನ ಮೇಲೆ ವಾರ್ಷಿಕ 2%			
(ii)	ವಾರ್ಷಿಕೀಕೃತ ಇತರ ದಂಡ ಶುಲ್ಕಗಳ ದರ (ಇದ್ದರೆ); (ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು)	ಶೂನ್ಯ			
(iii)	ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕ, ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ	ಆರಂಭಿಕ 3 ವರ್ಷಗಳು: 4% 3 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ: 2%			
(iv)	ಸಾಲವನ್ನು ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್‌ನಿಂದ ಸ್ಥಿರ ದರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಅದರ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಲು ಶುಲ್ಕಗಳು	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ			
(v)	ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕಗಳು (ದಯವಿಟ್ಟು ಸೂಚಿಸಿ) *ತೆರಿಗೆ (ಸರಕು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ತೆರಿಗೆ/ ಇತರೆ ತೆರಿಗೆ/ಸೆಸ್) ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಶುಲ್ಕಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಶುಲ್ಕಗಳು	ಮೊತ್ತ (INR ನಲ್ಲಿ)	
		1	ಆಡಳಿತ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಲಾಗಿನ್ ಶುಲ್ಕ	ಗರಿಷ್ಠ ರೂ. 5000	
		2	ಮರುಪಾವತಿಸಲಾಗದ ಸಾಲ ಪ್ರೊಸೆಸಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ	ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಗರಿಷ್ಠ 2%	
		3	ದಾಖಲೆ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ	
		4	ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ / ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚದಂತೆ	
		5	ಗೃಹ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಭಾಗಶಃ ಪಾವತಿ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ	
		6.	ವೈಯಕ್ತಿಕ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಶುಲ್ಕ / ಮುಂಚಿತ ಮುಕ್ತಾಯ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ	
		7.	ವೈಯಕ್ತಿಕವಲ್ಲದ ಸಾಲಗಳು / ಗೃಹೇತರ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ / ಮುಂಚಿತ ಮುಕ್ತಾಯ ಶುಲ್ಕ (ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ)	ಆರಂಭಿಕ 3 ವರ್ಷಗಳು: 4% 3 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ: 2%	
		8.	CERSAI ಶುಲ್ಕ	ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ರೂ. 100	
		9.	ಸ್ವಾಂಪ್ ಡ್ಯೂಟಿ / ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚದಂತೆ, ರಾಜ್ಯದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ	
10.	ಸಾಧನದ ಅಗೌರವ - ಚೆಕ್/NACH/ECS/ಡೆಬಿಟ್ ಡೆಬಿಟ್ ರಿಟರ್ನ್ ಶುಲ್ಕ	ಪ್ರತಿ ಬಾರಿಗೆ ರೂ. 750/-			

11.	ಸಾಧನ ಅದಲು-ಬದಲು ಶುಲ್ಕ - PDC/ECS/NACH	ಪ್ರತಿ ಅದಲು-ಬದಲಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಬಾರಿಗೆ ರೂ. 500/- NACH ನಿಂದ SI ಗೆ ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಇದು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
12.	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತಗಳ ತಡವಾದ ಪಾವತಿಗೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ	SMA ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ (ಅಸಲು + ಬಡ್ಡಿ) ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ 2%.
13.	ಬ್ಯಾಂಕ್ ನೀಡಿದ ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಭದ್ರತೆಯ ರಚನೆ ಅಥವಾ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ	ತಿಂಗಳಿಗೆ ರೂ. 2000
14.	ಕ್ರ.ಸಂ. 7 ಮತ್ತು 8 ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಘಟನೆಗಳಿಗೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ	NPA ಗೆ POS ಮೇಲೆ 2%
15.	ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರತಿ (ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಫೋಟೋಕಾಪಿಗಾಗಿ)	ಸಾಫ್ಟ್ ಕಾಪಿ ನೀಡಲು ರೂ. 1500/-; ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೊರಿಯರ್ ಶುಲ್ಕ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ
16.	ದಾಖಲೆ ಮರುಪಡೆಯುವ ಶುಲ್ಕ (ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಮರುಪಡೆಯಲು)	ಶೂನ್ಯ
17.	ನಕಲು ನೋ ಡ್ಯೂಸ್ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (NDC) / ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ	ರೂ. 500
18.	ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಪ್ರತಿ ಪಡೆಯಲು ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 500
19.	ಖಾತೆ ವಿವರಣೆಯ ನಕಲು ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ
20.	ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳ ಪಟ್ಟಿ ಪಡೆಯಲು ದಾಖಲೆ ಪಟ್ಟಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 500
21.	ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವುದು	ರೂ. 500
22.	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತದ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಭೇಟಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 500
23.	ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ ನಂತರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ರೂ. 1000
24.	ದಾಖಲೆಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಗಾಗಿ RCU ಶುಲ್ಕ	ಪ್ರತಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ರೂ. 1500
25.	ನೋ ಡ್ಯೂ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ / ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (NOC)	ಶೂನ್ಯ
26.	ಫೋರ್‌ಕ್ಲೋಸರ್ ಅನ್ನು ನಗದಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿದಾಗ ನಗದು ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ
27.	ಗ್ರಾಹಕರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ವಿತರಣಾ ಚೆಕ್ ರದ್ದತಿ ಮತ್ತು ಮರು ವಿತರಣೆ	ಪ್ರತಿ ಬಾರಿಗೆ ರೂ. 500
28.	ಆಸ್ತಿ/ಅಡಮಾನದ ಅದಲು-ಬದಲು	ರೂ. 5000/ (ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶುಲ್ಕ ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚದಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ)
29.	ಬಡ್ಡಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ವಿತರಣೆ	ಶೂನ್ಯ

	30	ಸಾಲ ರದ್ದತಿ ಶುಲ್ಕ	ರೂ. 2000/- ಮತ್ತು ಅನ್ವಯಿಸಿದರೆ ಫ್ರಾಂಕಿಂಗ್/ಸ್ಟ್ಯಾಂಪಿಂಗ್ ಮಾನದಂಡಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಾಸ್ತವಿಕ ಶುಲ್ಕ ಹೆಚ್ಚುವರಿ
	31	ಗ್ರಾಹಕರ ಕೋರಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ದರ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಮರು-ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಶುಲ್ಕ, ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ವಿವೇಚನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು	ರೂ. 5000/-
	32	ಸ್ಥಿರದಿಂದ ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್‌ಗೆ ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಅಸಲಿನ ಗರಿಷ್ಠ 0.50% (ಕನಿಷ್ಠ ರೂ. 5000/- ಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು)
	33	6 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಆಸ್ತಿ/ಅಡಮಾನದಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ, ಸಾಲ ಪಡೆಯುವ ರಚನೆಯಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆಯಿಂದಾಗಿ ಸಾಲಗಳ ಮರು-ಬುಕಿಂಗ್	ಶೂನ್ಯ
	34	ಪೋಸ್ಟ್ ಡೇಟೆಡ್ ಚೆಕ್ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ
	35	ವಿತರಣೆಯ ನಂತರದ ದಾಖಲೆ ನಿರ್ವಹಣಾ ಶುಲ್ಕ	ಶೂನ್ಯ
	36	ಕಾನೂನು / ಸ್ವಾಧೀನ (ರಿಪೋಸೆಷನ್) ಮತ್ತು ಆನುಷಂಗಿಕ ಶುಲ್ಕ	ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚದಂತೆ
	37	ಆಸ್ತಿ ದಾಖಲೆ ಸಂರಕ್ಷಣಾ ಶುಲ್ಕ (ಸಾಲದ ಖಾತೆ ಮುಚ್ಚಿದ 30 ದಿನಗಳ ನಂತರ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ)	ದಿನಕ್ಕೆ ರೂ. 200
	38	ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡದಿರುವುದು (ಪ್ರಾಟ್ + ನಿರ್ಮಾಣ ಒಪ್ಪಂದದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸಾಲದ ಮೊದಲ ವಿತರಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 6 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಆರಂಭವಾಗದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯದ ಪ್ರಗತಿ ವಿಳಂಬವಾದರೆ)	ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ + 6% (ಈಗಾಗಲೇ ವಿತರಿಸಿದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾಗುವುದು)
	39	30 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬ	ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವವರೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ + 2%; ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ದರವನ್ನು ಮತ್ತೆ ಸಾಮಾನ್ಯಕ್ಕೆ ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗುವುದು
	40	ಮಂಜೂರಾತಿ ಷರತ್ತುಗಳ ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡದಿರುವುದು	ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಡ್ಡಿ ದರ + 2%

ಭಾಗ 2 (ಇತರ ಗುಣಾತ್ಮಕ ಮಾಹಿತಿ)

1	ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟರ ನೇಮಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ವಿಧಿ	ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ವಿಧಿ 13 ರ ಪ್ರಕಾರ
2	ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ವಿಧಿ	ಒಪ್ಪಂದದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ವಿಧಿ 11.11 ರ ಪ್ರಕಾರ

3	ನೋಡಲ್ ಕುಂದುಕೊರತೆ ನಿವಾರಣಾ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಫೋನ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಇಮೇಲ್ ಐಡಿ	0487-2333020 ಮತ್ತು pno@csb.co.in
4	ಸಾಲವು ಇತರ RE ಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಥವಾ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್‌ಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಒಳಪಡಬಹುದೇ (ಹೌದು/ಇಲ್ಲ)	ಹೌದು
5	ಸಹಯೋಗಿ ಸಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ (ಉದಾ., ಸಹ-ಸಾಲ/ಜಿಟ್‌ಸೋಸಿಂಗ್) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲ ನೀಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:	
	ಪ್ರವರ್ತಕ RE ಯ ಹೆಸರು, ಅದರ ಹಣಕಾಸು ಅನುಪಾತದೊಂದಿಗೆ	ಪಾಲುದಾರ RE ಯ ಹೆಸರು, ಅದರ ಹಣಕಾಸು ಅನುಪಾತದೊಂದಿಗೆ
	ಮಿಶ್ರ ಬಡ್ಡಿ ದರ	
	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
6	ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಬಹಿರಂಗಪಡಿಸುವಿಕೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಬಹುದು:	
	(i) RE ಯ ಮಂಡಳಿ-ಅನುಮೋದಿತ ನೀತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಕೂಲಿಂಗ್ ಆಫ್/ಲುಕ್-ಅಪ್ ಅವಧಿ, ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸಾಲದ ಮುಂಗಡ ಪಾವತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಂಡ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ
	(ii) ಸಾಲಗಾರರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಲು ಅಧಿಕೃತಗೊಂಡ, ವಸೂಲಾತಿ ಏಜೆಂಟ್ ಆಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ LSP ಯ ವಿವರಗಳು	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ

ಚಿಲ್ಲರೆ ಮತ್ತು MSME ಸಾಲಗಳಿಗೆ APR ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ನಿಯತಾಂಕ	ವಿವರಗಳು
1	ಮಂಜೂರಾದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
2	ಸಾಲದ ಅವಧಿ (ವರ್ಷ/ ತಿಂಗಳು/ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ) (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 4)	
a)	ಸಮನಲ್ಲದ ಆವರ್ತಕ ಸಾಲಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅಸಲು ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಂತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	
b)	EPI ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರತಿ EPI ಯ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ) EPI ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ (ಉದಾ., ಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ EMI ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ)	
c)	ಬಂಡವಾಳೀಕರಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯ ಪಾವತಿಗಾಗಿ ಕಂತುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ, ಇದ್ದರೆ	
d)	ಮಂಜೂರಾತಿಯ ನಂತರ ಮರುಪಾವತಿ ಆರಂಭ (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 5)	
3	ಬಡ್ಡಿ ದರದ ಪ್ರಕಾರ (ಸ್ಥಿರ ಅಥವಾ ಫ್ಲೋಟಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಹೈಬ್ರಿಡ್) (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 6)	
4	ಬಡ್ಡಿ ದರ (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 6)	
5	ಮಂಜೂರಾತಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರದ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಲದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
6	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಶುಲ್ಕ/ ಪ್ರಭಾರಗಳು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
a)	RE ಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದದ್ದು (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 8A)	
b)	RE ಮೂಲಕ ಮೂರನೇ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದದ್ದು (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 8B)	
7	ನಿವ್ವಳ ವಿತರಿತ ಮೊತ್ತ (1-6) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	

8	ಸಾಲಗಾರರು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ (1 ಮತ್ತು 5 ರ ಮೊತ್ತ) (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	
9	ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡಾವಾರು ದರ - ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವಾರ್ಷಿಕೀಕೃತ ಬಡ್ಡಿ ದರ (ಶೇಕಡಾವಾರು) (ಭಾಗ 1 ರ ಕ್ರ.ಸಂ. 9)	
10	ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಿತರಣಾ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ	
11	ಕಂತು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಯ ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕ	

ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆ ____/____/____ ರ ಅಂತ್ಯದವರೆಗೆ ಮಾನ್ಯವಾಗಿದೆ

ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ವಿಮಾ ಪಾಲುದಾರರ (ಅಂತಹ ವಿಮಾ ಪಾಲುದಾರರ) ವಿಮಾ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನೀವು ಅವುಗಳನ್ನು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದರೆ, ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿದ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾತಿಗೆ ನಾವು ನಿಮಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡಬಹುದು. ಅಂತಹ ವಿಮಾ ಪಾಲುದಾರರಿಂದ ವಿಮಾ ರಕ್ಷಣೆ ಪಡೆಯುವುದು ಸ್ವಯಂಪ್ರೇರಿತ/ಐಚ್ಛಿಕ ಮತ್ತು ಇದು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನ ಯಾವುದೇ ಉತ್ಪನ್ನ/ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಜೋಡಿತವಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ನೀವು ಅಂತಹ ವಿಮಾ ಪಾಲುದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ವಿಮಾ ಪೂರೈಕೆದಾರರಿಂದ ವಿಮಾ ರಕ್ಷಣೆ ಪಡೆಯಲು ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಬಹುದು.

ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ (KFS) ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುವ ವಿವರಗಳು KFS ಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕದಂತೆ ಇವೆ. ಮರುಪಾವತಿ ಆರಂಭ ದಿನಾಂಕ, ಅವಧಿ, ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಅಥವಾ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಸಂಬಂಧಿತ ವಿವರಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಆದರೆ ಅವುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೀಮಿತವಾಗಿರದೆ, ಸಾಲದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಡಾಗಿ ಗ್ರಾಹಕ(ರ) ಕೋರಿಕೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಈ ವಿವರಗಳು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ.

ಅನುಬಂಧ C

ಸಮಾನ ಆವರ್ತಕ ಕಂತು (EPI) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಣಾತ್ಮಕ ಮರುಪಾವತಿ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಕಂತು ಸಂ.	ಅಸಲು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಾಕಿ ಅಸಲು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಡ್ಡಿ (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)	ಕಂತು (ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				

54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				

ನಾನು/ನಾವು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಎಲ್ಲಾ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸುವುದಾಗಿ ಭರವಸೆ ನೀಡುತ್ತೇವೆ. ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಪ್ರಮುಖ ಸಂಗತಿಗಳ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಓದಿ

ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ಅನಕ್ಷರಸ್ಥರಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಭಾಷೆಯನ್ನು ಓದಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದಿದ್ದರೆ, ಈ ಒಪ್ಪಂದದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಓದಿ ಹೇಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವಿವರವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರರು ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಹಾಗೂ ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದದ ಅನುಸೂಚಿ VII ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.