

முக்கிய தகவல் அறிக்கை

பகுதி 1 (வட்டி விகிதம் மற்றும் கட்டணங்கள்/கட்டணங்கள்)

1	கடன் முன்மொழிவு/ கணக்கு எண்.		கடன் வகை			
2	அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகை (ரூபாயில்)					
3	திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை (i) கட்டங்களாக வழங்குதல் அல்லது 100% முன்கூட்டியே. (ii) கட்டங்களாக இருந்தால், தொடர்புடைய விவரங்களைக் கொண்ட கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதியைக் குறிப்பிடவும்					
4	கடன் காலம் (ஆண்டு/மாதங்கள்/நாட்கள்)					
5	தவணை விவரங்கள்					
தவணைகளின் வகை		EPI-களின் எண்ணிக்கை	EPI (ரூ.)	அனுமதிக்குப் பிறகு திருப்பிச் செலுத்துதல் தொடக்கம்		
6	வட்டி விகிதம் (%) மற்றும் வகை (நிலையான அல்லது மிதக்கும் அல்லது கலப்பு)					
7	மிதக்கும் வட்டி விகிதம் ஏற்பட்டால் கூடுதல் தகவல்					
குறிப்பு அளவுகோல்	அளவுகோல் விகிதம் (%) (B)	ஸ்ப்ரெட் (%) (S)	இறுதி விகிதம் (%) R = (B) + (S)	மறுஅமைவு காலம் (மாதங்கள்)	குறிப்பு அளவுகோலில் மாற்றத்தின் தாக்கம் ('R'-இல் 25 bps மாற்றத்திற்கு, இல் மாற்றம்)	
				B	S	EPI (ரூ.)
ரெப்போ இணைக்கப்பட்ட கடன்						
8	கட்டணம்/ கட்டணங்கள்					
		RE-க்குச் செலுத்த வேண்டியவை (A)		RE மூலம் மூன்றாம் தரப்பினருக்குச் செலுத்த வேண்டியவை (B)		
		ஒருமுறை/ மீண்டும் நிகழும்	தொகை (ரூ.-இல்) அல்லது சதவீதம் (%), பொருந்தும் வகையில்	ஒருமுறை/ மீண்டும் நிகழும்	தொகை (ரூ.-இல்) அல்லது சதவீதம் (%), பொருந்தும் வகையில்	
(i)	செயலாக்கக் கட்டணம், இருந்தால் (ரூபாயில்)					
(ii)	காப்பீட்டுக் கட்டணங்கள், இருந்தால் (ரூபாயில்)					

(iii)	மதிப்பீட்டுக் கட்டணம்				
(iv)	உடைந்த காலப் பகுதி வட்டி (BPI)				
(v)	CERSAI கட்டணங்கள்				
(vi)	முத்திரைத் தீர்வை				
(vii)	வசதி/ஆவணக் கட்டணங்கள்				
(viii)	வேறு ஏதேனும் (தயவுசெய்து குறிப்பிடவும்)				
9	ஆண்டு சதவீத விகிதம் (APR) (%) - பயனுள்ள ஆண்டாக்கப்பட்ட வட்டி விகிதம் (சதவீதத்தில்) (IRR அணுகுமுறை மற்றும் குறையும் மீதி முறையைப் பயன்படுத்தி நிகர வழங்கப்பட்ட தொகையின் அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டது)				
10	தற்செயல் கட்டணங்களின் விவரங்கள் (₹ அல்லது %, பொருந்தும் வகையில்)				
(i)	தாமதமான கட்டணங்கள் ஏற்பட்டால் ஆண்டாக்கப்பட்ட அபராதக் கட்டணத்தின் விகிதம் (இருந்தால்)	கணக்கு SMA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டால் - தாமதமான EMI-க்கு மாதத்திற்கு 2% கணக்கு NPA ஆக வகைப்படுத்தப்பட்டால் - நிலுவையிலுள்ள அசலுக்கு ஆண்டுக்கு 2%			
(ii)	ஆண்டாக்கப்பட்ட பிற அபராதக் கட்டணங்களின் விகிதம் (இருந்தால்); (விவரங்கள் வழங்கப்படும்)	இல்லை			
(iii)	முன்கால மூடல் கட்டணங்கள், பொருந்தினால்	முதல் 3 ஆண்டுகள்: 4% 3 ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு: 2%			
(iv)	கடனை மிதக்கும் விகிதத்திலிருந்து நிலையான விகிதத்திற்கும் நேர்மாறாகவும் மாற்றுவதற்கான கட்டணங்கள்	பொருந்தாது			
(v)	வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் (தயவுசெய்து குறிப்பிடவும்) *வரி (பொருட்கள் மற்றும் சேவை வரி/ பிற வரி/செஸ்) அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட கட்டணங்களுக்கு கூடுதலாக இருக்கும்	வ.எண்.	கட்டணங்கள்	தொகை (INR-இல்)	
		1	நிர்வாகக் கட்டணம் மற்றும் உள்நுழைவுக் கட்டணம்	அதிகபட்சம் ரூ. 5000	
		2	திரும்பப் பெற முடியாத கடன் செயலாக்கக் கட்டணங்கள்	கடன் தொகையில் அதிகபட்சம் 2%	
		3	ஆவண மேலாண்மைக் கட்டணங்கள்	இல்லை	

		4	சட்ட மற்றும் மதிப்பீடு / தொழில்நுட்பக் கட்டணங்கள்	உண்மையான செலவின் அடிப்படையில்
		5	வீட்டுக் கடனுக்கான பகுதி செலுத்தும் கட்டணங்கள்	இல்லை
		6	தனிநபர் கடன்களுக்கான முன்கால மூடல் கட்டணங்கள் / முன்கூட்டிய மூடல் கட்டணங்கள்	இல்லை
		7	தனிநபர் அல்லாத கடன்கள் / வீட்டுக் கடன் அல்லாதவற்றுக்கான முன்கால மூடல் / முன்கூட்டிய மூடல் கட்டணங்கள் (பொருந்தினால்)	முதல் 3 ஆண்டுகள்: 4% 3 ஆண்டுகளுக்குப் பிறகு: 2%
		8	CERSAI கட்டணங்கள்	ஒரு சொத்துக்கு ரூ. 100
		9	முத்திரைத் தீர்வை / பதிவுக் கட்டணங்கள்	உண்மையான செலவின் அடிப்படையில், மாநிலத்தின் பொருந்தும் சட்டங்களின்படி
		10	கருவியின் மறுப்பு - காசோலை/NACH/ECS/நேரடி பற்று திருப்பிக் கட்டணங்கள்	ஒரு முறைக்கு ரூ. 750/-
		11	கருவி மாற்றுக் கட்டணங்கள் - PDC/ECS/NACH	ஒரு மாற்றத்திற்கு ஒரு முறை ரூ. 500/- . NACH இலிருந்து SI மாற்றத்திற்கு இது பொருந்தாது
		12	நிலுவைத் தொகைகளைத் தாமதமாகச் செலுத்துவதற்கான அபராதக் கட்டணங்கள்	SMA-க்கான மொத்த நிலுவைத் தொகையில் (அசல் + வட்டி) 2%
		13	வங்கி வழங்கிய காலவரம்பிற்குள் பிணையம் உருவாக்குதல் அல்லது முழுமையாக்குவதில் தாமதத்திற்கான அபராதக் கட்டணங்கள்	மாதத்திற்கு ரூ. 2000
		14	வ.எண். 7 மற்றும் 8 தவிர பிற எந்த நிகழ்வுகளுக்கும் அபராதக் கட்டணங்கள்	NPA-க்கான POS-இல் 2%
		15	சொத்து ஆவணங்களின் நகல் (சொத்து ஆவணங்களின் புகைப்பட நகலுக்காக)	சாஃப்ட் கோப்பி வழங்க ரூ. 1500/-; நகலை நேரடியாக அனுப்ப கூடுதல் கூரியர் கட்டணங்கள் பொருந்தும்
		16	ஆவண மீட்புக் கட்டணங்கள் (அசல் ஆவணங்களை மீட்பதற்காக)	இல்லை

		17	நகல் நிலுவையில்லை சான்றிதழ் (NDC) / ஆட்சேபனை இல்லை சான்றிதழ்	ரூ. 500
		18	கடன் ஒப்பந்தத்தின் நகலைப் பெறுவதற்கான கட்டணங்கள்	ரூ. 500
		19	கணக்கு அறிக்கையின் நகல் கட்டணங்கள்	இல்லை
		20	சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் பட்டியலைப் பெறுவதற்கான ஆவணப் பட்டியல் கட்டணங்கள்	ரூ. 500
		21	முன்கால மூடல் கடிதம் பெறுதல்	ரூ. 500
		22	நிலுவைகளை வசூலிப்பதற்கான வருகைக் கட்டணங்கள்	ரூ. 500
		23	கட்டுமான நிலைகளைச் சரிபார்ப்பதற்கான தொடர்ச்சியான தொழில்நுட்பச் சரிபார்ப்புக் கட்டணங்கள்	ஒரு சொத்துக்கு ரூ. 1000
		24	ஆவணங்களைச் சரிபார்ப்பதற்கான RCU கட்டணங்கள்	ஒரு சொத்துக்கு ரூ. 1500
		25	நிலுவையில்லை சான்றிதழ் / ஆட்சேபனை இல்லை சான்றிதழ் (NOC)	இல்லை
		26	முன்கால மூடல் பணமாகச் செய்யப்பட்டால் பண வசூல் கட்டணங்கள்	இல்லை
		27	வாடிக்கையாளர் கோரிக்கையின் பேரில் வழங்கல் காசோலையை ரத்துசெய்தல் & மீண்டும் வழங்குதல்	ஒரு முறைக்கு ரூ. 500
		28	சொத்து/பிணையம் மாற்றுதல்	ரூ. 5000/ (கூடுதலாக தொழில்நுட்பக் கட்டணங்கள் உண்மையான செலவின் அடிப்படையில் இருக்கும்)
		29	வட்டி சான்றிதழ் வழங்குதல்	இல்லை
		30	கடன் ரத்துசெய்யும் கட்டணங்கள்	ரூ. 2000/- மற்றும் பொருந்தினால் ஃபிராங்கிங்/முத்திரையிடல் விதிமுறைகளின்படி உண்மையான கட்டணங்கள் கூடுதலாக

		31	வாடிக்கையாளர் கோரிக்கையின் பேரில் வட்டி விகிதம் குறைந்தால் கடன் மறுஅட்டவணைக் கட்டணங்கள், வங்கியின் விருப்புரிமைக்கு உட்பட்டு	ரூ. 5000/
		32	நிலையானதிலிருந்து மிதக்கும் விகிதத்திற்கும் நேர்மாறாகவும் மாற்றுக் கட்டணங்கள்	நிலுவையிலுள்ள அசலில் அதிகபட்சம் 0.50% (குறைந்தபட்சம் ரூ. 5000/-க்கு உட்பட்டு)
		33	6 மாதங்களுக்குள் சொத்து/பிணையத்தில் மாற்றம், கடன் பெறும் கட்டமைப்பில் மாற்றம் காரணமாக கடன்களை மீண்டும் பதிவு செய்தல்	இல்லை
		34	பிந்தைய தேதியிட்ட காசோலை மேலாண்மைக் கட்டணங்கள்	இல்லை
		35	வழங்கலுக்குப் பிந்தைய ஆவண மேலாண்மைக் கட்டணங்கள்	இல்லை
		36	சட்ட / கைவசம் மீட்பு (ரிபோஷெஷன்) & இணைப்புக் கட்டணங்கள்	உண்மையான செலவின் அடிப்படையில்
		37	சொத்து ஆவண பாதுகாப்புக் கட்டணங்கள் (கடன் கணக்கு மூடப்பட்ட 30 நாட்களுக்குப் பிறகு வசூலிக்கப்படும்)	ஒரு நாளைக்கு ரூ. 200
		38	அனுமதி நிபந்தனைகளை பின்பற்றாதது (மனை + கட்டுமான ஒப்பந்தத்தில், கடனின் முதல் வழங்கல் தேதியிலிருந்து 6 மாதங்களுக்குள் கட்டுமானம் தொடங்கவில்லை என்றால் அல்லது கட்டுமானப் பணியின் முன்னேற்றம் தாமதமானால்)	தற்போதைய விகிதம் + 6% (ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட தொகையில் வட்டி விகிதம் திருத்தப்படும்)
		39	30 நாட்களுக்குள் அசல் ஆவணங்களைச் சமர்ப்பிப்பதில் தாமதம்	அசல் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்கப்படும் வரை தற்போதைய விகிதம் + 2%; சமர்ப்பித்த பிறகு விகிதம் மீண்டும் இயல்பு நிலைக்கு மாற்றப்படும்
		40	அனுமதி நிபந்தனைகளை பின்பற்றாதது	தற்போதைய வட்டி விகிதம் + 2%

பகுதி 2 (பிற தரமான தகவல்)

1	வசூல் முகவர்களை நியமிப்பது தொடர்பான கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதி	ஒப்பந்தத்தில் கூறப்பட்ட விதி 13 படி
2	குறை தீர்க்கும் வழிமுறையின் விவரங்களைக் கொடுக்கும் கடன் ஒப்பந்தத்தின் விதி	ஒப்பந்தத்தில் கூறப்பட்ட விதி 11.11 படி
3	நோடல் குறை தீர்க்கும் அதிகாரியின் தொலைபேசி எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடி	0487-2333020 மற்றும் pno@csb.co.in
4	கடன் மற்ற RE-க்கு மாற்றம் அல்லது பத்திரமயமாக்கலுக்கு உட்பட்டதா, அல்லது எதிர்காலத்தில் இருக்க முடியுமா (ஆம்/இல்லை)	ஆம்
5	கூட்டுறவு கடன் ஏற்பாடுகளின் கீழ் (எ.கா., இணை-கடன்/அவுட்சோர்சிங்) கடன் வழங்கும்போது, பின்வரும் கூடுதல் விவரங்கள் வழங்கப்படலாம்:	
தொடக்க RE-யின் பெயர், அதன் நிதியளிப்பு விகிதத்துடன்		பங்குதாரர் RE-யின் பெயர், அதன் நிதியளிப்பு விகிதத்துடன்
		கலவை வட்டி விகிதம்
பொருந்தாது		பொருந்தாது
		பொருந்தாது
6	டிஜிட்டல் கடன்களின் விஷயத்தில், பின்வரும் குறிப்பிட்ட வெளிப்படுத்தல்கள் வழங்கப்படலாம்:	
(i) RE-யின் வாரிய அங்கீகரிக்கப்பட்ட கொள்கையின்படி குளிரூட்டல்/பார்வைக் காலம், இந்த காலத்தில் கடன் வாங்குபவரிடமிருந்து கடனை முன்கூட்டியே செலுத்துவதற்கு எந்த அபராதமும் வசூலிக்கப்படாது		பொருந்தாது
(ii) கடன் வாங்குபவரைத் தொடர்புகொள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட, வசூல் முகவராகச் செயல்படும் LSP-யின் விவரங்கள்		பொருந்தாது

சில்லறை மற்றும் MSME கடன்களுக்கான APR கணக்கீடு

வ.எண்.	அளவுரு	விவரங்கள்
1	அனுமதிக்கப்பட்ட கடன் தொகை (ரூபாயில்)	
2	கடன் காலம் (ஆண்டு/ மாதங்கள்/ நாட்களில்) (பகுதி 1-இன் வ.எண். 4)	
a)	சமமற்ற காலமுறை கடன்களின் விஷயத்தில் அசல் செலுத்துவதற்கான தவணைகளின் எண்ணிக்கை	
b)	EPI வகை ஒவ்வொரு EPI-யின் தொகை (ரூபாயில்) EPI-களின் எண்ணிக்கை (எ.கா., மாதாந்திர தவணைகளின் விஷயத்தில் EMI-களின் எண்ணிக்கை)	
c)	மூலதனமாக்கப்பட்ட வட்டியைச் செலுத்துவதற்கான தவணைகளின் எண்ணிக்கை, இருந்தால்	
d)	அனுமதிக்குப் பிறகு திருப்பிச் செலுத்துதல் தொடக்கம் (பகுதி 1-இன் வ.எண். 5)	
3	வட்டி விகித வகை (நிலையான அல்லது மிதக்கும் அல்லது கலப்பு) (பகுதி 1-இன் வ.எண். 6)	
4	வட்டி விகிதம் (பகுதி 1-இன் வ.எண். 6)	
5	அனுமதி தேதியில் நடைமுறையிலுள்ள விகிதத்தின்படி கடனின் முழு காலத்திலும் வசூலிக்கப்பட வேண்டிய மொத்த வட்டித் தொகை (ரூபாயில்)	
6	செலுத்த வேண்டிய கட்டணம்/ கட்டணங்கள் (ரூபாயில்)	
a)	RE-க்குச் செலுத்த வேண்டியவை (பகுதி 1-இன் வ.எண். 8A)	
b)	RE மூலம் மூன்றாம் தரப்பினருக்குச் செலுத்த வேண்டியவை (பகுதி 1-இன் வ.எண். 8B)	
7	நிகர வழங்கப்பட்ட தொகை (1-6) (ரூபாயில்)	
8	கடன் வாங்குபவர் செலுத்த வேண்டிய மொத்தத் தொகை (1 மற்றும் 5-இன் கூட்டுத்தொகை) (ரூபாயில்)	
9	ஆண்டு சதவீத விகிதம் - பயனுள்ள ஆண்டாக்கப்பட்ட வட்டி விகிதம் (சதவீதத்தில்) (பகுதி 1-இன் வ.எண். 9)	
10	விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி வழங்கல் அட்டவணை	
11	தவணை மற்றும் வட்டி செலுத்துவதற்கான நிலுவைத் தேதி	

இந்த முக்கிய தகவல் அறிக்கை ____ / ____ / _____ முடிவு வரை செல்லுபடியாகும்

வங்கியால் ஈடுபடுத்தப்பட்ட காப்பீட்டு பங்குதாரர்களின் (அத்தகைய காப்பீட்டு பங்குதாரர்கள்) காப்பீட்டுத் திட்டங்கள் உங்கள் வசதிக்காக கிடைக்கப்பெறுகின்றன, நீங்கள் அவற்றைத் தேர்ந்தெடுத்தால், தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட திட்டத்தில் பதிவுசெய்ய நாங்கள் உங்களுக்கு உதவலாம் என்பதை தயவுசெய்து கவனிக்கவும். அத்தகைய காப்பீட்டு பங்குதாரர்களிடமிருந்து காப்பீட்டுப் பாதுகாப்பைப் பெறுவது தன்னார்வம்/விருப்பத்தேர்வு என்பதும், இது வங்கியின் எந்தவொரு தயாரிப்பு/சேவையைப் பெறுவதுடன் இணைக்கப்படவில்லை என்பதும் தெளிவுபடுத்தப்படுகிறது. நீங்கள் அத்தகைய காப்பீட்டு

பங்குதாரர்களிடமிருந்து அல்லது வேறு எந்த காப்பீட்டு வழங்குநர்களிடமிருந்தும் காப்பீட்டுப் பாதுகாப்பைப் பெற தேர்ந்தெடுக்கலாம்.

இந்த முக்கிய தகவல் அறிக்கையில் (KFS) ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட விவரங்கள் KFS-இல் கையொப்பமிட்ட தேதியின்படி உள்ளன. திருப்பிச் செலுத்துதல் தொடங்கும் தேதி, காலம், கடன் தொகை அல்லது பிற தொடர்புடைய விவரங்கள் உட்பட ஆனால் அவற்றுடன் மட்டும் சீமிதப்படாமல், கடன் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளில் மாற்றத்திற்காக வாடிக்கையாளர்(களின்) கோரிக்கையின் அடிப்படையில் இந்த விவரங்கள் மாற்றத்திற்கு உட்பட்டவை.

இணைப்பு C

சம காலமுறை தவணை (EPI)-இன் கீழ் விளக்கமான திருப்பிச் செலுத்தும் அட்டவணை

தவணை எண்.	அசல் (ரூபாயில்)	நிலுவையிலுள்ள அசல் (ரூபாயில்)	வட்டி (ரூபாயில்)	தவணை (ரூபாயில்)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				

மேலே கூறப்பட்ட அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் நான்/நாங்கள் ஏற்றுக்கொள்கிறோம், அத்தகைய அனைத்து விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளையும் பின்பற்றுவதாக உறுதியளிக்கிறோம். கடன் வாங்குபவர் இந்த முக்கிய தகவல் அறிக்கையைப் படித்து புரிந்துகொண்டுள்ளார், மேலும் கடன் வாங்குபவர் படிக்கத் தெரியாதவராக இருந்தால் மற்றும்/அல்லது ஆங்கில மொழியைப் படிக்க முடியாதவராக இருந்தால், இந்த ஒப்பந்தத்தின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் கடன் வாங்குபவருக்கு உள்ளூர் மொழியில் படித்து விரிவாக விளக்கப்பட்டுள்ளன, கடன் வாங்குபவர் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளைப் புரிந்துகொண்டு, அது தொடர்பாக கடன் ஒப்பந்தத்தின் அட்டவணை VII-இன் கீழ் அறிவிப்பை வழங்கியுள்ளார்.